

# EDRA

advocacia • administração de imóveis

## Documentos necessários para locação de imóveis

### PRETENDENTE:

1. Identidade e CPF;
2. Contra cheque de salário e prova de outros rendimentos;
3. Notificação e declaração de bens no Imposto de Renda;
4. 03 (três) últimos recibos de aluguel pagos;
5. Conta de luz e telefone (recentes).

### FIADOR:

1. Identidade e CPF(inclusive cônjuge);
2. Contra cheque de salário e prova de outros rendimentos;
3. Notificação e declaração de bens no Imposto de Renda;
4. REGISTRO DE IMÓVEIS ATUALIZADO E LIVRE DE ÔNUS;
5. Última guia do Imposto Predial (paga);
6. Conta de luz e telefone (recentes).



### Observações:

- a) É necessária a apresentação dos originais para conferência;
- b) Quando firma, apresentar o Contrato Social e Última Alteração.
- c) Todos os originais e cópia (xerox) simples.
- d) O Fiador precisa ter um imóvel quitado e registrado no município do Rio de Janeiro/RJ